

**dans superbe Vallée..**



**VOTRE AGENCE**

**MURAT**

**20 rue du bon secours 15300 MURAT**

**Tél : 04.22.51.00.59**

**Site : [transaxia-murat.fr](http://transaxia-murat.fr)**

**DESCRIPTION**

Immobilier Murat vous propose dans une belle vallée à 20 mn de Murat et 15 mn des stations, une maison à reprendre comprenant : au rez de Chaussée : un salon/séjour/ cuisine. Au premier étage : Trois chambres/ salle d'eau + wc et ouverture sur terrasse. Grenier aménageable, jardin d'environ 220 m<sup>2</sup>. Double vitrage, chauffage central fioul. A voir vite...Transaxia : Marc Descheemaker : 06.64.97.92.36. Agent commercial enregistré sous le n°338649494. Prix hors frais de notaire. Bien visible sur : "[transaxia-murat.fr](http://transaxia-murat.fr)".

**INFORMATIONS**

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine :

Chauffage : Non

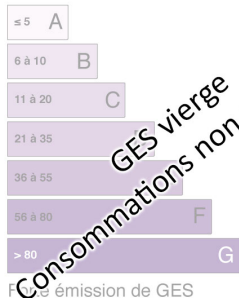
Surface habitable : 80m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 220m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>"

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

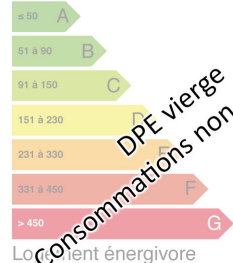
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



GES vierge  
Consommations non exploitables

DPE vierge  
Consommations non exploitables  
Logement économe  
Logement énergivore